



GOBIERNO DE  
**CHILE**  
SERVICIO NACIONAL DE LA  
DISCAPACIDAD

SERVICIO NACIONAL DE LA DISCAPACIDAD  
DEPARTAMENTO JURÍDICO

STR/MML

REF.: Aprueba modificación de  
contrato de arrendamiento

RES EXENTA: N° 004275

SANTIAGO, 22 NOV. 2010

**VISTOS:**

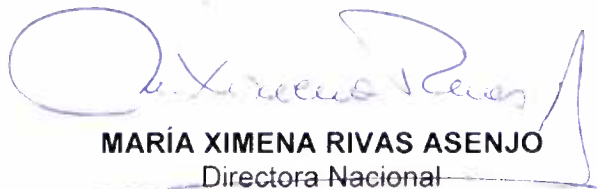
Lo dispuesto en la Ley N° 18.575 Orgánica Constitucional sobre Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley 19.880 sobre Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de la Administración del Estado; la Ley N° 20.422 sobre Igualdad de Oportunidades e Inclusión Social de Personas con Discapacidad; la Ley N° 20.407 de Presupuestos del Sector Público para el año 2010, y los antecedentes adjuntos.

**RESUELVO:**

1.- **APRUÉBASE** la modificación del contrato de arrendamiento, suscrito con fecha 26 de octubre de 2010 entre el Servicio Nacional de la Discapacidad y doña Aida Aiach Gattas, cuyo texto se adjunta a la presente resolución y se entiende formar parte integrante de ésta.

2.- **IMPÚTESE** el gasto que demande la modificación de contrato señalado precedentemente al presupuesto vigente.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**

  
**MARÍA XIMENA RIVAS ASENJO**  
Directora Nacional



GOBIERNO DE  
**CHILE**  
SERVICIO NACIONAL DE LA  
DISCAPACIDAD

**MODIFICACIÓN DE  
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**

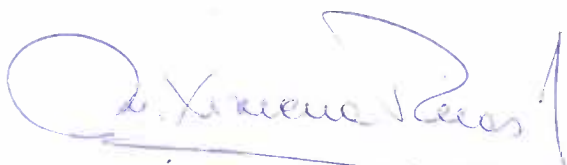
**SERVICIO NACIONAL DE LA DISCAPACIDAD**

**CON**

**AIDA AIACH GATTAS**

En Santiago, a 26 de octubre de 2010, entre doña **AIDA AIACH GATTAS**, rentista, cédula nacional de identidad N° 1.595.569-4 domiciliada en calle 1 oriente N° 1.530, Talca, VII Región, representada por **OSCAR JACOBO ATALA AIACH**, comerciante, cédula nacional de identidad N° 5.362.398-0, domiciliado en calle 5 norte, N° 605, Talca, VII Región, en adelante la ARRENDADORA, y el **SERVICIO NACIONAL DE LA DISCAPACIDAD**, RUT. N° 72.576.700-5, representado por doña **MARÍA XIMENA RIVAS ASENJO**, cédula nacional de identidad [REDACTED], ambos domiciliados en Huérfanos N° 1313, piso 6, comuna de Santiago, en adelante el ARRENDATARIO, se ha convenido la siguiente modificación de contrato:

- PRIMERO:** Con fecha 24 de octubre de 2005, las partes suscribieron un contrato de arrendamiento respecto a la oficina N° 38 de la Galería Atala, ubicada en calle Uno Sur N° 1417 piso 3, de la ciudad de Talca, aprobado mediante Resolución Exenta N° 06291 de fecha 26 de octubre de 2005.
- SEGUNDO:** Por el presente instrumento, las partes acuerdan modificar lo expresado en la cláusula Tercera del citado contrato, en el sentido de fijar como única y nueva cuenta corriente para efectuar el pago mensual del canon de arrendamiento, la cuenta número 32-635759 del Banco CORPBANCA, cuyo titular es Constructora e Inmobiliaria Atala S.A, RUT N° 96.707.120-K.
- TERCERO:** La modificación acordada por las partes en este instrumento, surtirá sus efectos a partir de la fecha de suscripción de éste.
- CUARTO:** Las demás estipulaciones del contrato suscrito por las partes con fecha 24 de octubre de 2005 mantienen su plena vigencia en todo lo no modificado por el presente acto.
- QUINTO:** La personería de la señora María Ximena Rivas Asenjo, para representar al Arrendatario, como la de don Oscar Jacobo Atala Aiach, para representar a la Arrendataria, constan en instrumentos que se han tenido a la vista y que no se inserta por ser conocido de las partes.
- SEXTO:** La presente modificación de contrato se firma en dos ejemplares de igual tenor, quedando uno en poder de cada parte.

  
**MARÍA XIMENA RIVAS ASENJO**  
Servicio Nacional de la Discapacidad  
ARRENDATARIO

  
**OSCAR JACOBO ATALA AIACH**  
ARRENDADORA p/p

  
STR/MML